



 **Domy** IQ

Modulárne drevodomy
s rozumom

Obsah

Vaša cesta za DomomIQ	4
Čo sú DomyIQ?	6
Kto sme?	7
Technické informácie	8
BaráCZek®	10
Elko	12
Xelko	14
DominIQ	16
DominIQ v mestskom variante	18
Plusko	20
Modulárna chata	22
Dom s loftom	24
Rozhľadňa	26
Kancelária	28
Sauna	30
Štandardná výbava domu	32
FAQ: Časté otázky	33

DomyIQ zhmotnia váš sen o dokonalom domove

Našli ste presne to, čo ste hľadali. Spoznajte DomyIQ.

Bývajte tak, ako ste vždy chceli. Slobodne, komfortne, prakticky kdekoľvek, ekonomicky a rýchlo. DomyIQ vám zhmotnia sen o dokonalom domove. Všetko, čo potrebujete na trvalé bývanie, trávenie voľného času na chalupe či podnikanie.

Vaša cesta za DomomIQ

KONZULTÁCIA

Napíšete nám alebo zavoláte. Prejdeme si spoločne možnosti vášho pozemku a vyberiete si domček z katalógu, prípadne vám ho upravíme na mieru.

CENOVÁ PONUKA

Vyberiete si materiály, povrchy, dvere či vybavenie. Váš vysnívaný dom následne naceníme kompletne vrátane dopravy.

ODSÚHLASENIE

Odsúhlasíme si cenu a uzavrieme rezervačnú zmluvu o budúcej zmluve. Zložíte rezervačnú zálohu a my pripravíme projektovú dokumentáciu a výkresy pre výrobu. Pomôžeme vám vyriešiť legislatívu.

VÝROBA

Ideme na to. Po výbere materiálov a riešení a uhradení zálohy začíname vyrábať váš vysnívaný mobilný alebo modulárny dom.

PREPRAVA

Hotový mobilný dom alebo predpripravené moduly bezpečne naložíme a prepravíme na váš pozemok. Pripojíme na siete a vy bývate. Svietite, kúrite, varíte, sprchujete sa. Podpíšeme preberací protokol a až potom, čo stojí spokojne domček na vašom pozemku, uhradíte poslednú časť platby.

info@domyiq.sk

www.domyiq.sk



ŠPIČKOVÉ MATERIÁLY

DomyIQ sú vyrobené na Slovensku, celoročne obývatelné s nízkymi prevádzkovými nákladmi.



50 REALIZÁCIÍ

Na Slovensku a v ČR už v 50 domčekoch bývajú naši spokojní klienti. A pracujeme na desiatkach ďalších.



MOBILITA

DomyIQ vám na pozemok privezieme hotové. Sú opakovane transportovateľné. Môžete ich teda kedykoľvek presťahovať na iné miesto.



10 ROKOV SKÚSENOSTÍ

Vďaka skúsenostiam v obore zvládneme všetky výzvy a tiež pomôžeme vypracovať dokumentáciu pre úrady.



Čo sú DomyIQ?

DomyIQ sú jedinečné stavby, v ktorých sa snúbia dlhoročné remeselné skúsenosti a moderné technologické postupy. Ako jediní na česko-slovenskom trhu pracujeme so zateplením LupoTherm, vďaka ktorému sú naše stavby tepelne a akusticky komfortné ako plnohodnotné celoročné bývanie.

DomyIQ sa prispôbia vašim potrebám – široká škála modulárneho usporiadania drevo-stavby pokryje všetko, čo potrebujete na trvalé bývanie, trávenie voľného času na chalupe či podnikanie, dokonca sú opakovane transportovateľné.

Realizovali sme materskú školu, gastrokontajnery na streetfood, luxusné loftové domy aj mobilné toalety. Postaráme sa o každý detail – od návrhu, cez realizáciu až po transport na finálne miesto. Aby ste si doslova o pár týždňov užívali svoj komfort.

Čím sú DomyIQ výnimočné?

- masívna konštrukcia** so slovenskou remeselnou kvalitou
- odvetrávaná drevená fasáda** zo sibírskeho smrekovca a vnútorné povrchy z 19 mm bidosky
- plnohodnotné celoročné bývanie** so smart technológiami
- špičkové izolácie**, ktoré znižujú energetické náklady
- inteligentné infra podlahové vykurovanie**
- krbové kachle** alebo **kozub** (voliteľné)
- rekuperácia a destratifikátor** s bezpečnostnými prvkami (voliteľné)
- dymové a záplavové senzory** (voliteľné)
- premýšľaný úložný priestor**
- rýchla realizácia a transport bez starostí** – dom prevezieme na váš pozemok a odovzdáme do jedného dňa pripravený na používanie

info@domyiq.sk

www.domyiq.sk



Kto sme?

Spojili sme remeselné skúsenosti slovenských a českých profesionálov s využitím špičkových moderných technológií a prvotriednych materiálov od miestnych dodávateľov. DomyIQ realizujeme vo výrobní hale neďaleko Žiliny. Od prvého stretnutia sa o vás postará skúsený tím pripravený splniť váš sen o novom domove, chalupe či naplniť podnikateľské ambície.

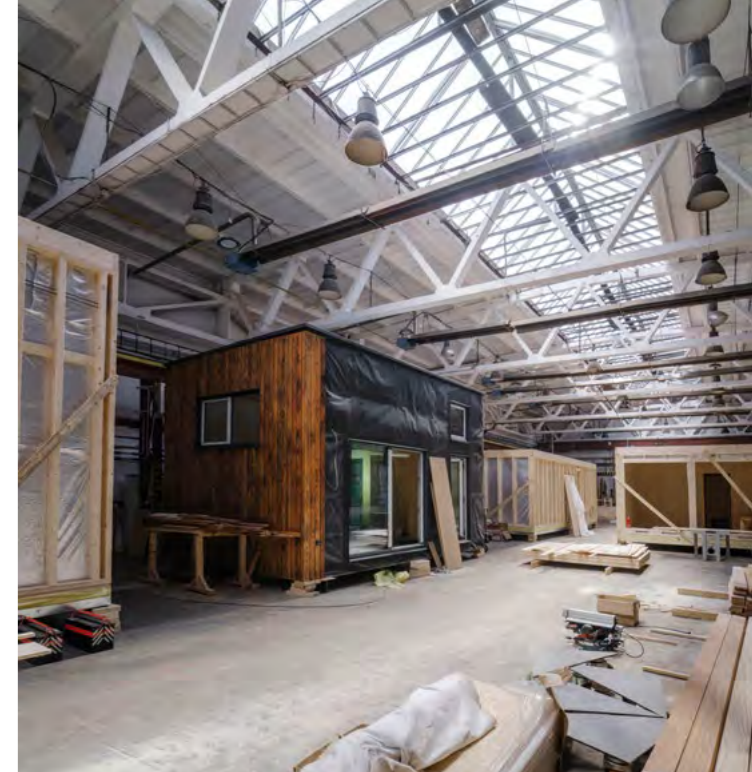
Pomôžeme vám pripraviť všetky legislatívne podklady a poradíme aj s financovaním. Nech vám nič nestojí v ceste za splneným snom. Spoľahnúť sa môžete na naše dlhoročné skúsenosti s podnikaním v oblasti realít a developmentu a desiatky zrealizovaných modulárnych stavieb.

Osadenie na pozemku

Dom vám privezieme hotový na vopred pripravený pozemok. S terénnymi úpravami vám vieme po dohode pomôcť a pripraviť všetko tak, aby bol celý proces hladký a bezproblémový.

AKÉ SÚ MOŽNOSTI OSADENIA?

- železné vruty
- betónové pätky
- betónové pásy



Skladba stien, stropu a podláh

Mobilné a modulárne DomyIQ sú určené na celoročné bývanie. Skladba stien, podláh a stropu je vďaka našim skúsenostiam, špičkovým technológiám a použitým materiálom navrhnutá tak, aby obstála v každom počasí a zvládla poveternostné podmienky tuhej zimy aj tropického leta.

Podlahová krytina
(Lamino Quickstep)

Parozábrana

Podlahové infra-vykurovanie (150 W / m²)

XPS

Parozábrana

OSB doska
s hrúbkou 22 mm

Konštrukcia z KVH
(200 x 60 vyplnená izolačnou fúkanou penou)

OSB doska
s hrúbkou 15 mm

Parozábrana – táto vrstva tvorí zásadnú bariéru proti prípadnému vlhnutiu

STENA - vnútorný pohľad

Konštrukcia z KVH
(120 x 60 vyplnená izolačnou fúkanou penou)

Parozábrana

Biodoska
19 mm

Oplechovanie z pozinkovaného plechu – je spoľahlivou ochranou proti hlodavcom

STENA - exteriér

Difúzna fólia

OPLECHOVANIE
Klik panel 330 mm – mikroprofilovaný antracitový klik panel vyrobený z pozinkovaného plechu

ODVETRÁVANÁ FASÁDA – DREVO
Rhombus – sibírsky smrekovec (opálenie, farba)

STROP

- biodoska 19 mm
- parozábrana
- konštrukcia z KVH 200 x 60 vyplnená izolačnou fúkanou penou
- OSB doska

SEDLOVÁ STRECHA

- rošt 40 x 50
- difúzna fólia
- 330 mm klik panel

ROVNÁ STRECHA

- geotextília
- fatrafol
- možnosť zelenej strechy alebo terasy

Drevoláknitá doska
35 mm Steico

Rošt 40 x 50

Difúzna UV stabilná fólia delta

BaráCzek®

Modulárny dom alebo chata do 25 m², drevo-savba vhodná pre 2 – 6 osôb. Chatka je vhodná na aktívnu rekreáciu či zážitkové pobyty, skonštruovaná a zateplená tak, aby ste ju mohli plnohodnotne celoročne využívať celoročne. Celý koncept je navrhnutý aj na komerčné účely – ako ubytovací objekt napr. pre hotely, kempy či glamping. Keďže môže byť umiestnená iba na betónových pätkách, môžete si ju pri splnení konkrétnych podmienok postaviť na pozemku iba cez ohlasovaciu povinnosť stavebnému úradu.

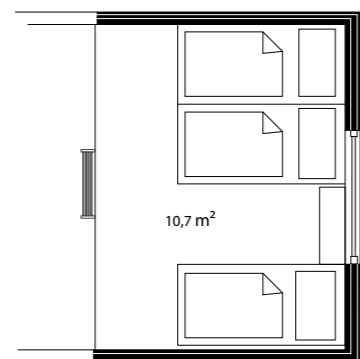
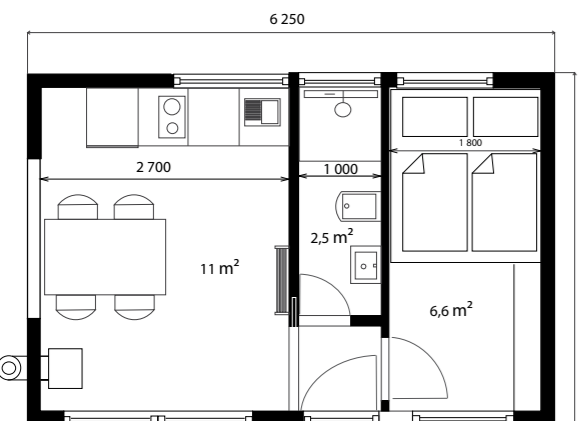
Interiér

Domček sa skladá zo spálne, kúpeľne, kuchyne s jedálňou a obývačkou na jednom a na „poschodí“ nájdete priestranný loft (10,7 m²).



ROZMERY: 6,25 x 4 m

POČET MIESTNOSTÍ:
2 + loft, kúpeľňa s toaletou



Pozrite si viac fotografií a vizualizácie na našom webe



Technické informácie

Podlahové vykurovanie a izolácia LupoTherm zaručujú dokonalý tepelný a izolačný komfort. Izolačné sklá a rekuperácia k nemu prispievajú tiež. Domček vieme pripraviť aj vo verzii SMART – alarm, dymové a záplavové senzory a diaľkovo kódový zámok máte v mobile na jeden dotyk.

info@domyiq.sk

www.domyiq.sk



Elko

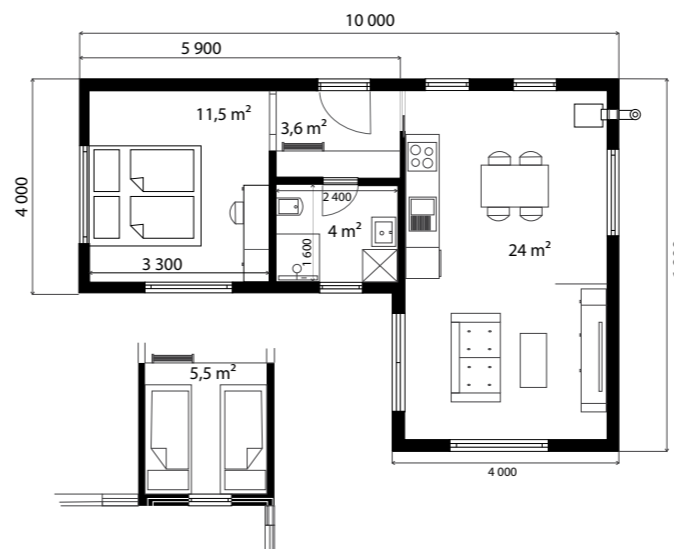
Jednopodlažný modulárny dom s útulným interiérom je vhodný na celoročné bývanie aj ako malý penzión. Tiež je možné „detskú“ izbu využívať ako hosťovskú izbu alebo samostatnú pracovňu, doplniť kúpeľne či kuchynské kúty tak, aby spĺňal požiadavky aj najnáročnejších klientov.

Architektonicky je domček riešený veľmi premyslene – jeho srdcom je kuchyňa s jedáenskou časťou prepojená s obývacou časťou, cez ktorú sa vchádza do samostatnej izby. Spáľňa poskytuje súkromie na opačnej strane domu, je možné ju doplniť pracovným kútikom alebo samostatným kuchynským kútom a celý domček tak využívať na prenajímanie cez Airbnb či Booking. Nechýba loft na spanie.

Vo vnútri pomyselného písmena L je terasa, ktorá vďaka architektúre domu poskytuje domácim dostatok súkromia a pohodlné využívanie z obývacej časti a zo spálne.

Technické informácie

Na pranie klientov vieme upraviť kuchyňu a doladiť zariadenie tak, aby dokonale sedelo s vaším vkusom. Vieme tiež do domčeka navrhnúť pokojne 2 kúpeľne, aby bol zabezpečený komfort hostí aj pri prenajímaní objektu na rekreačné účely či glampingové využitie.



Pozrite si viac fotografií a vizualizácie na našom webe

info@domyiq.sk

www.domyiq.sk



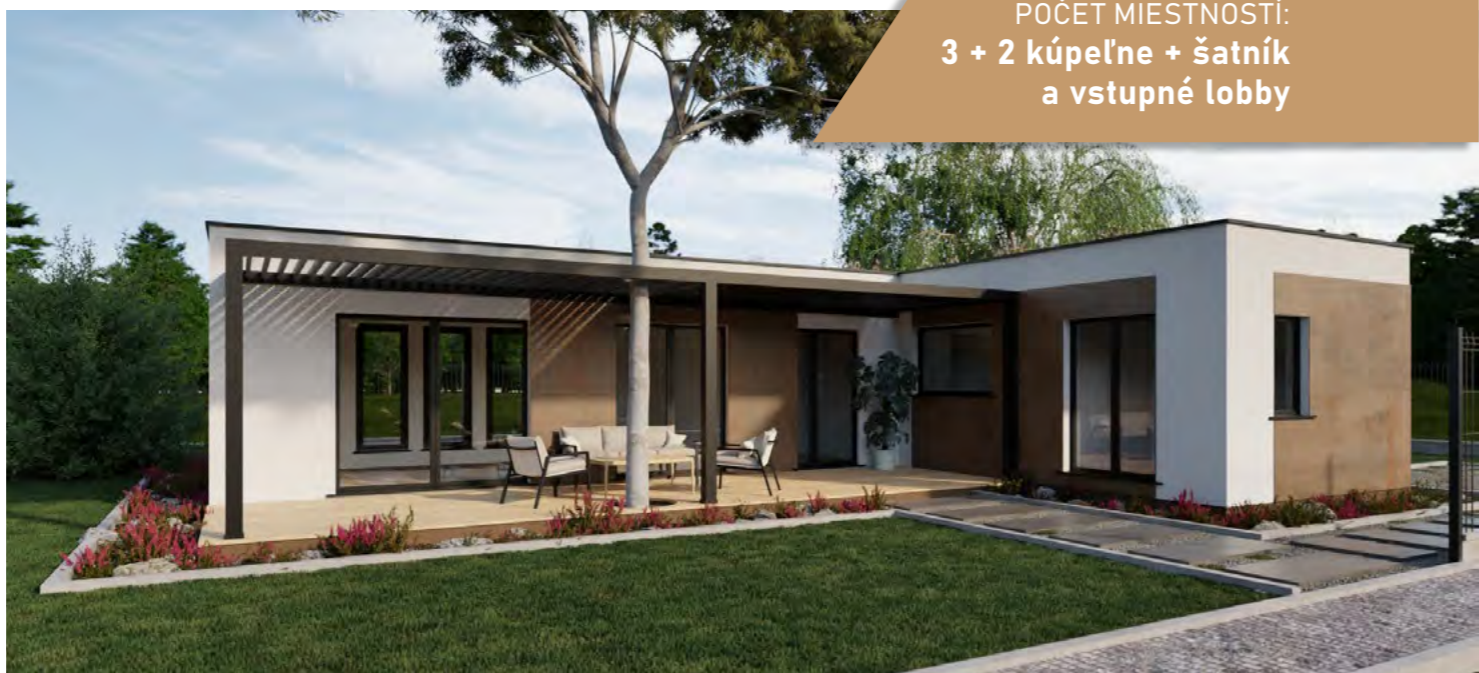
Xelko

Kuchyňa s dennou časťou Xelka má štedrých 25 metrov štvorcových. Súčasťou sú aj dve spálne s pracovnými kútikmi, dve kúpeľne. Budete mať k dispozícii aj šatník a kopec úložného priestoru.

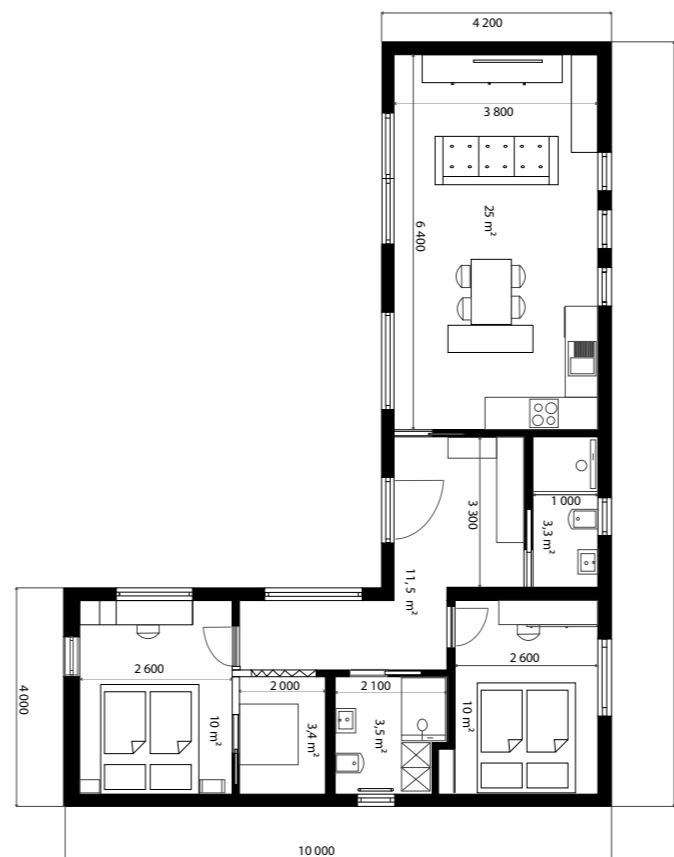
Súčasťou domu je terasa, ktorá vďaka premyslenej architektúre domu poskytuje domácim súkromie a zároveň je prirodzene prepojená s dennou časťou domu

Biela verzia

Páči sa vám viac sivá fasáda alebo biela? Domček vám vieme doladiť prakticky na mieru. Ak ste skôr fanúšikom dreva a priznaných prírodných materiálov, tiež nie je problém.



ROZMERY: 14 x 10 m
POČET MIESTNOSTÍ:
3 + 2 kúpeľne + šatník
a vstupné lobby



info@domyiq.sk

www.domyiq.sk



Pozrite si viac fotografií a vizualizácie na našom webe



DominIQ

Veľkorysý jednopodlažný modulárny dom s priestraným interiérom je vhodný na celoročné a plnohodnotné bývanie pre celú rodinu. Spálňa, dve detské izby, kúpeľňa s vaňou a WC a jedna samostatná toaleta s umývadlom poskytnú komfort štvorčlennej rodine. Dom si môžete vybrať vo variante s terasou alebo bez nej.

Kuchyňa s dostatočným úložným priestorom poteší gurmánov a pohodlná sedačka na sledovanie TV či relax s knihou bude vaším obľúbeným miestom na trávenie voľného času. Konkurovať mu bude terasa na priedomí.

Na ďalšej dvojstrane nájdete DominIQ v inom dizajne →



ROZMERY: 12,35 x 8,6 m

POČET MIESTNOSTÍ:
4 + kúpeľňa s toaletou,
samostatné WC

info@domyiq.sk

www.domyiq.sk

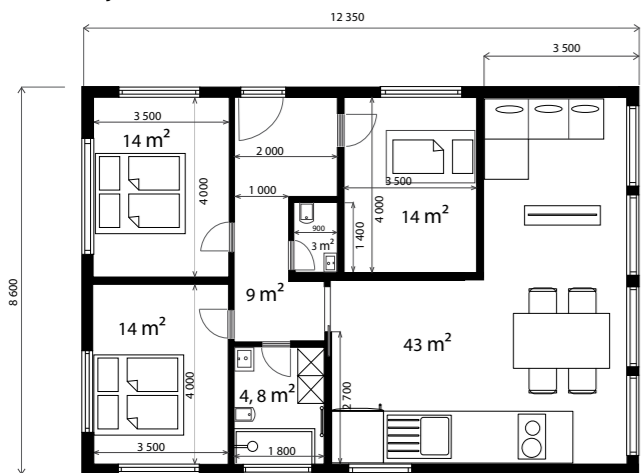


Pozrite si
viac fotografií
a vizualizácie
na našom webe



DominIQ v mestskom variante

Dom, ako všetky z našej dielne, má masívnu drevenú konštrukciu, steny sú tiež z dreva. Ak si však želáte štandardnú omietku v bielej alebo akejkoľvek inej farbe, zrealizujeme vám aj tú – pozrite si vizualizácie, ako môže taký dom vyzeráť.



Pozrite si
viac fotografií
a vizualizácie
na našom webe

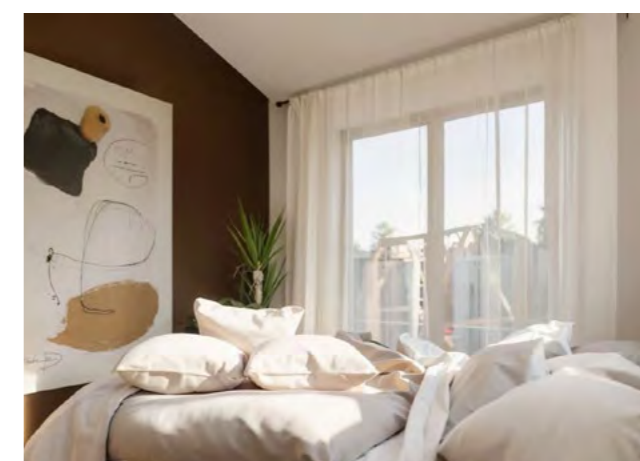


ROZMERY: 12,35 x 8,6 m
POČET MIESTNOSTÍ:
4 + kúpeľňa s toaletou,
samostatné WC



info@domyiq.sk

www.domyiq.sk



Plusko

Architektúra, ktorá krásne zapadne do štýlovej mestskej časti, satelitu aj do prírody – ako môžete vidieť na našich vizualizáciách.

Interiér

Dispozične je dom určený na plnohodnotné bývanie pre štvorčlennú rodinu. Praktická je veľká kúpeľňa aj samostatná toaleta, ktorá je na hornom poschodí. Dom má dve terasy – 24-metrová na hornom poschodí dokáže zabezpečiť nádherný výhľad do okolia, je plne pochôdzna, vieme ju na želanie klientov zazeleniť. Rovnako aj strechu modulárneho domu.

Ďalšia terasa sa ukrýva pod hornou časťou domu, vďaka čomu poskytuje príjemný tieň a chráni nábytok pred poveternostnými vplyvmi.

Technické informácie

Dom je zaujímavo architektonicky riešený tak, aby dokázal fungovať s exteriérom v jednom premyslenom celku – terasa poskytuje výhľady do okolia a zároveň dostatok súkromia majiteľom. Doplnili sme aj exteriérovú sprchu, ktorá môže byť využitá aj ako ochladzovacia – domček vieme na zákazku doplniť aj saunou pre tých najnáročnejších klientov.

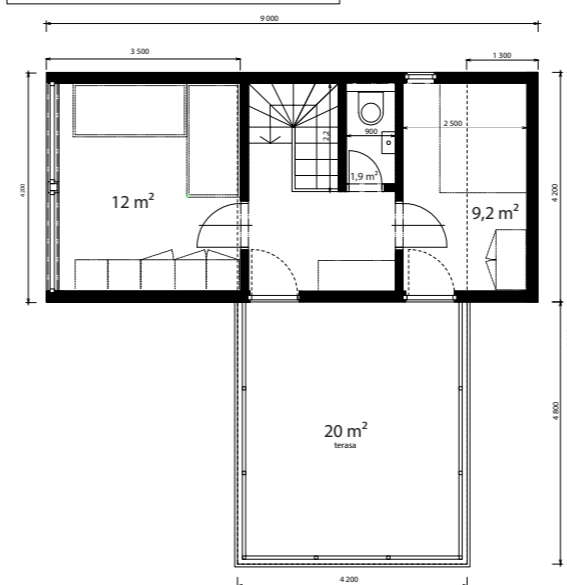
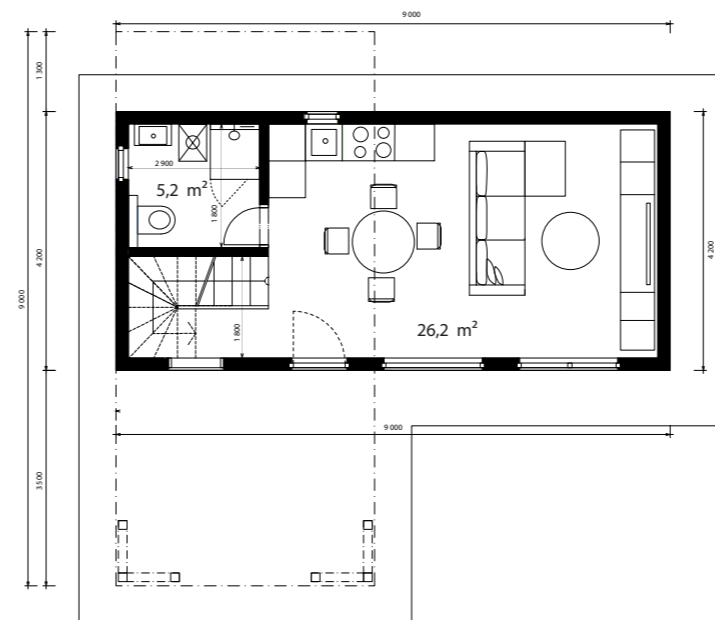


ROZMERY: 9 x 4,2 m

POČET MIESTNOSTÍ:

Prízemie: 1 + kúpeľňa s toaletou

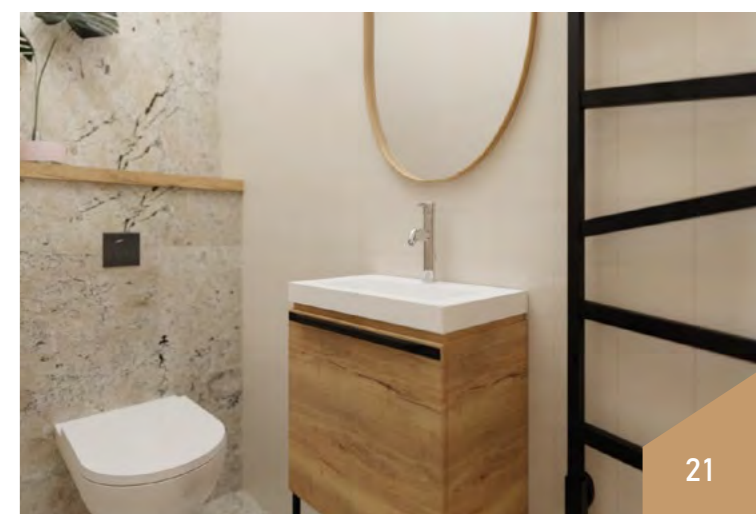
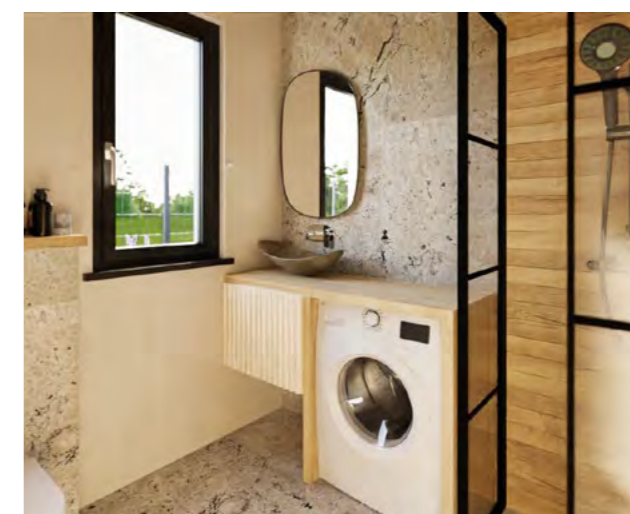
Poschodie: 2 + WC, terasa



Pozrite si viac fotografií a vizualizácie na našom webe

info@domyiq.sk

www.domyiq.sk

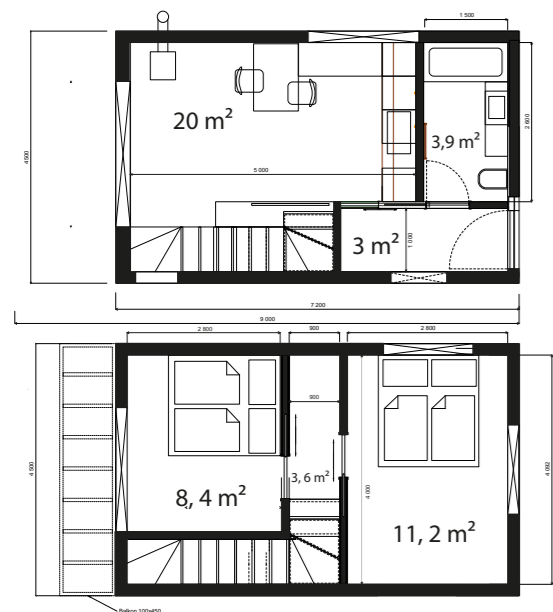


Modulárna chata

Dvojposchodový modulárny drevodom poskytuje možnosti na celoročné bývanie pre rodinu s minimálnymi nákladmi. Na dvoch poschodiach s celkovou výmerou 66 metrov štvorcových nájdete vstupnú chodbu, kúpeľňu s toaletou, obývací priestor s kuchyňou. Na poschodí sú dve samostatné nepriechodné izby a balkón.

Technické informácie

- masívna konštrukcia a smart technológie
- kvalitná izolácia a odvetrávaná fasáda
- inteligentné infra podlahové kúrenie



ROZMERY: 4 x 7,2 m
POČET MIESTNOSTÍ:
Prízemie: 1 + kúpeľňa s WC
+ technické zázemie
Poschodie: 2 + balkón



Pozrite si viac fotografií a vizualizácie na našom webe

info@domyiq.sk

www.domyiq.sk

Dom s loftom

Mobilný dom s loftom ponúka možnosť celoročného bývania a pohodlie aj pre väčšiu rodinu so samostatnou spálňou pre rodičov. Pod loftom, v ktorom sa pohodlne vyspia 4 ľudia, sa nachádza priestranná kúpeľňa a rodičovská spálňa.

Domáci určite ocenia plne vybavenú dizajnovú kuchyňu s dostatočným a prehľadným úložným systémom a veľké okno prepájajúce interier s exteriérom.

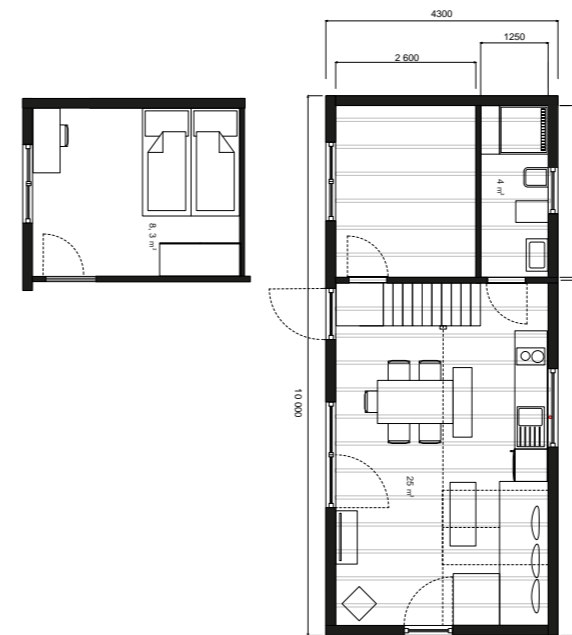
Interiér

Loftová spálňa pre 4 osoby, samostatná rodičovská spálňa s pracovným kútkom, priestranná obývačka s kuchyňou a jedáenskou časťou – to všetko je súčasťou domu. Praktickou vychytávkou je schodisko s úložnými priestormi.



ROZMERY: 10 x 4,3 m

POČET MIESTNOSTÍ:
2 + loft, kúpeľňa s toaletou



Technické informácie

Mobilný dom s rozmermi 10 x 4,3 m, ktorý vidíte na fotografiách, má kompletnú technologickú výbavu s podlahovým vykurovaním, predprípravou na krb, rekuperáciou vzduchu, destratifikátorom s bezpečnostnými prvkami, osvetlením s diaľkovým ovládaním, vonkajším nezamrzajúcim odpadom, IP zásuvkami a predprípravou na inštaláciu pergoly na jednoduchú montáž.

Hospodárenie s vodou je vyriešené ekologicky aj ekonomicky. V dome môžu byť zdvojené príruby vody, ktoré sa dajú medzi sebou ľubovoľne prepínať – jeden je pripojený na vodovod a druhý na úžitkovú vodu zo studne. Studničnú vodu tak môžete využiť nielen na zalievanie záhrady, ale aj splachovanie či ručné pranie.

info@domyiq.sk

www.domyiq.sk



Pozrite si viac fotografií a vizualizácie na našom webe



Rozhl'adňa

Rozhl'adňa zasadená do očarujúceho prostredia je ideálna na komerčné využitie – napríklad na čoraz populárnejší glamping. Samotný domček – rozhl'adňa, presvetlená vďaka veľkým oknám, ponúka výhľady do okolia a svojím minimalistickým dizajnom ani v prírode nepôsobí rušivo. Tento mobilný domček je umiestnený na nosnej konštrukcii, pod ktorou vďaka betónovej obmurovke vznikol ďalší praktický priestor využiteľný ako úložisko na bicykle, športové potreby či na odpočinok v príjemnom tieni. Vetra ani prudkého slnka sa báť nemusíte. Tak, ako je u nás zvykom, dali sme si záležať na kvalitnej izolácii.

Interiér

Hoci je domček rozmerovo nenáročný, podarilo sa nám doň umiestniť okrem loftového priestoru na spanie aj malú kuchyňu, praktickú kúpeľňu a samotný obytný priestor určený aj na stolovanie. V loftovej časti prístupnej po rebríku sa ukrýva aj skrinka s bojlerom.

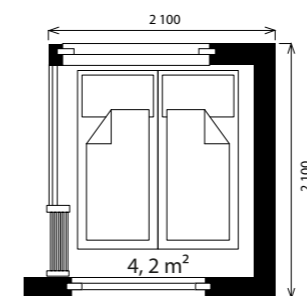
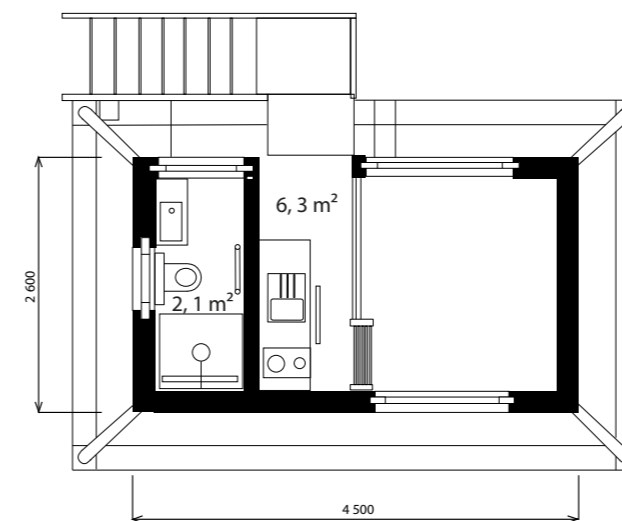
Technické informácie

Domček je uložený na nosnej konštrukcii so schodami s platformou. Samotné schodisko je skonštruované tak, aby mohlo visieť voľne nepotrebovalo ďalší podporný stĺp. Konštrukcia preto pôsobí vzdušne a ponúka možnosti na ďalšie využitie spodnej časti pod rozhl'adňou.



ROZMERY: 4,5 x 2,6 m

POČET MIESTNOSTÍ:
1 + loft, kúpeľňa
s toaletou



Pozrite si viac fotografií a vizualizácie na našom webe

info@domyiq.sk

www.domyiq.sk



Kancelária

Takto môže vyzerat' kancelária, mobilný home-office, priestor pre váš biznis.

Interiér

Priestranné, praktické riešenie pre všetkých, ktorí potrebujú štýlový priestor na prácu rýchlo, kvalitne a presne podľa svojich predstáv.

Kancelária vám ponúka:

- pracovné miesto alebo miesta podľa potreby
- zasadačka s podlahovou plochou 17 m²
- kuchynský kút s barovým sedením
- oddelené dámske / pánske toalety
- terasa na oddych či brainstorming
- možnosť zelenej strechy

Technické informácie

Odolná konštrukcia, nízke prevádzkové náklady a celoročné využitie je samozrejmosťou. Hoto-vú kanceláriu vám privezieme na váš pozemok, pohodlne, bez neporiadku z výstavby.

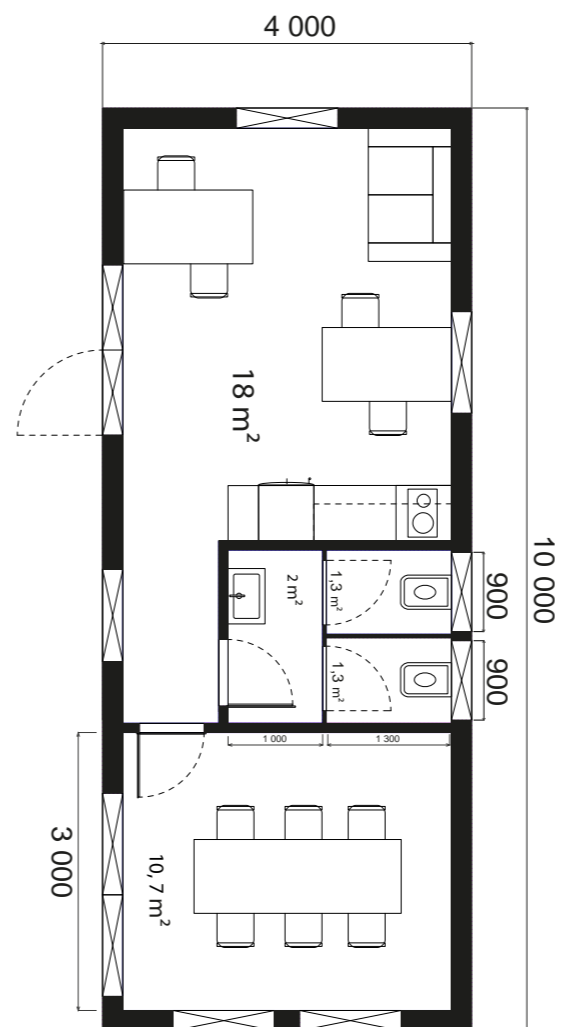
Homeoffice v prírode

Páči sa vám viac predstava práce na odľahlom mieste, zároveň s dostupnými všetkými technickými vymoženosťami? Ani to nie je problém.



ROZMERY: 10 x 4 m

POČET MIESTNOSTÍ:
2 + oddelené toalety



Pozrite si viac fotografií a vizualizácie na našom webe

info@domyiq.sk

www.domyiq.sk

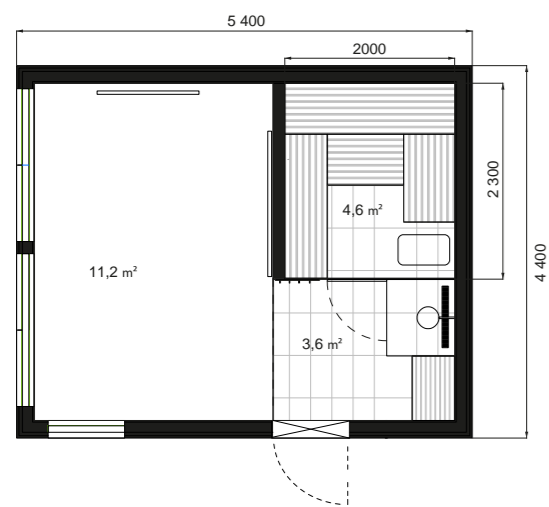


Sauna

Posilnite si imunitu, relaxujte kedykoľvek sa vám zažiada. Luxusná drevená sauna s tepidáriom, s možnosťou terasy, pre každého, kto si rád dopraje niečo výnimočné. Skvelá aj ako darček k okrúhlinám, príjemné potešenie pre partnera či partnerku k výročiu, alebo "len" investícia aj do niečoho pre seba.

Technické informácie

Luxusnú drevenú saunu sme navrhli tak, aby sme ju dopravili prakticky kamkoľvek. Vybrať si môžete saunu s prevedením fínska, infra alebo hybridná, so samostatným tepidáriom, s terasou s kaďou alebo vírivkou či bez nich. Cenovú ponuku vám pripravíme na mieru.

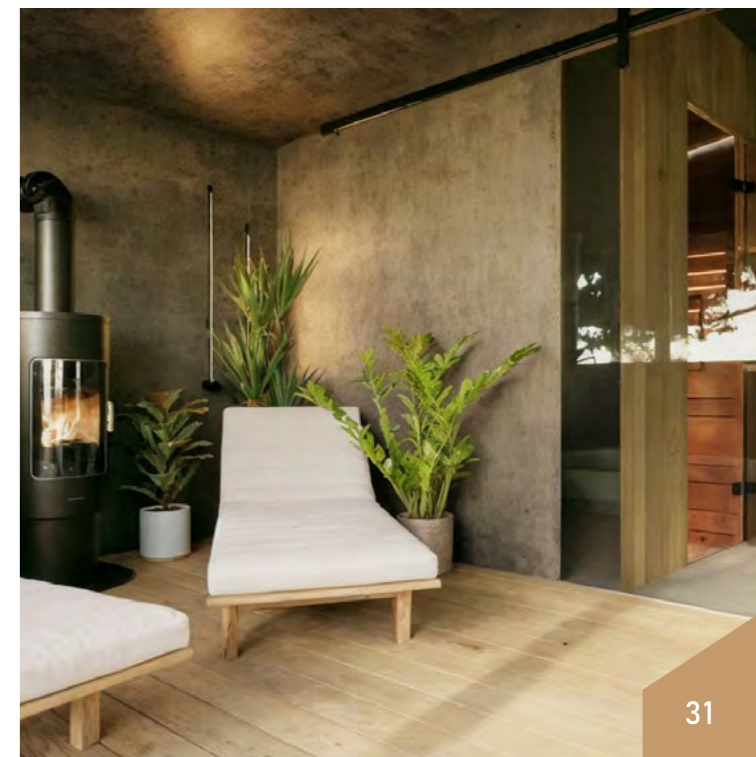


ROZMERY: 5,4 x 4,4 m

POČET MIESTNOSTÍ:
sauna, sprcha
a oddychová miestnosť



Pozrite si viac fotografií a vizualizácie na našom webe



info@domyiq.sk

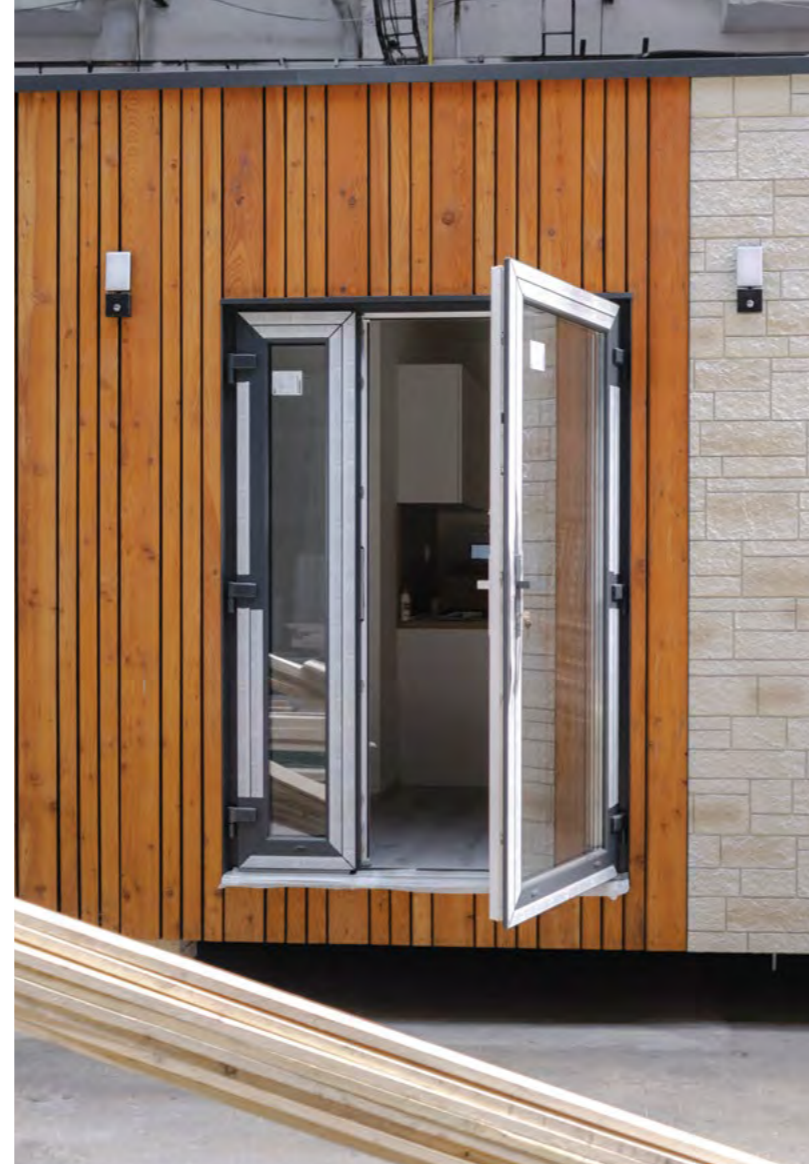
www.domyiq.sk

Štandardná výbava domu

Domček vám privezieme na pozemok kompletne dokončený, stačí ho osadiť na pozemok, pripojiť na inžinierske siete, zapojiť vodu, odpad a môžete bývať. Exteriér aj interiér vám vieme doladiť na mieru, presne podľa vašich požiadaviek, ak je to, samozrejme, v súlade s technickými možnosťami. Na výber máte štandardné materiály a zariadenie z katalógu – vybrať si môžete z rôznych obkladov, dlažieb, dverí...

V akom štandarde vám domček privezieme?

- fasáda – kombinácia fasádneho plechu a odvetrávanej drevenej fasády (sibírsky smrekovec),
- oplechovanie (v spodnej časti domu proti škodcom)
- strecha (sedlová – plech, rovná – Fatrafol)
- odkvapový systém
- plastové okná (na výber farba biela alebo antracit, 7 komorové, trojsklo)
- vchodové dvere (presklené alebo plné)
- vnútorné povrchy – biodoska, sadrokartón, obklad, tatranský profil (2x náter, farebná škála podľa výberu klienta)
- interiérové dvere so zárubňou (na výber z 3 farebných prevedení, presklené alebo plné), zásuvné dvere
- parapety – vnútorné aj vonkajšie
- plávajúce podlahy – Quikstep
- schodisko s úložným priestorom, alebo rebrík do loftu podľa projektu
- inteligentné infra podlahové vykurovanie, termostat v každej samostatnej miestnosti
- kompletná príprava vody, odpadu a elektriny (240 V, 400 V), nezámrzný vonkajší ventil
- zásuvky a vypínače, vonkajšie zásuvky, interiérové a exteriérové svietidlá
- lokálna rekuperačná jednotka
- destratifikátor (pri projekte s loftom)
- bojler (60 l alebo 80 l podľa veľkosti domu)
- predpríprava na piecku (podľa projektu)
- kuchynská linka na mieru, ktorej súčasťou je indukčná dvojplatňa, granitový drez, batéria (v štandardnej výbave dodávame 2 m kompletnej kuchynskej linky)
- kúpeľňa s toaletou (podlahové kúrenie, kompletne vybavenie kúpeľne, vrátane toalety, obkladu, dlažby, batérií, umývadla so skrinkou, na výber máte sprchový kút alebo vaňu)



Chceli by ste nadštandard?

Pre tých najnáročnejších vieme pripraviť návrhy s interiérovým dizajnérom a zrealizovať domček úplne podľa vašich predstáv. Všetko vám radi predstavíme na osobnom stretnutí.

FAQ: Časté otázky

Premýšľate nad DomomIQ a nenašli ste odpovede na všetky svoje otázky? Skúste hľadať tu. Spísali sme pre vás najčastejšie otázky od našich klientov s odpoveďami od našich kolegov.

? Čo znamená modulárne domy?

DomyIQ sú modulárne drevostavby. Znamená to, že zrealizujeme masívnu drevenú konštrukciu, steny, vnútorné priečky a aj časť zariadenia (napr. komplet kuchyňu) priamo v hale a jednotlivé moduly vám následne privezieme na pozemok, kde ich poskladáme do finálnej podoby – do hotového domu, a to za jediný deň. Niektoré domy sa skladajú z jedného modulu – napríklad Kancelária, niektoré z viacerých modulov.

? Ako rýchlo sa môžem sťahovať?

Domy vyrábame v kontrolovaných podmienkach vo výrobní hale, takže nás netrápi ani zlé počasie ani žiadne iné nepríjemnosti, s ktorými sa môžete stretnúť pri bežnej stavbe. V ideálnych podmienkach vieme dom zrealizovať za 8 týždňov od podpisu zmluvy.

? Ako sa hotový dom prepraví na môj pozemok?

O dopravu sa postaráme. Domy prevážame na špeciálnych nízko profilových nákladných vozidlách, ktoré zvládnu až 13 x 4,5 x 4 metre rozmerné náklady. Pred samotnou realizáciou prídeme obhliadnuť váš pozemok, aby sme si boli istí, že domček k vám bezpečne dostaneme. Keďže väčšinou ide o nadrozmerný náklad, dopravca žiada o špeciálne povolenie pre danú prepravu a kamión sprevádzajú aj sprievodné vozidlá. Jeden modul môže vážiť až 12 ton, preto zabezpečíme žeriovú s potrebnou nosnosťou a dosahom. Vy sa o nič nemusíte starať, stačí sa už len nasťahovať.

? Potrebujú DomyIQ stavebné povolenie?

Napriek tomu, že mnohí výrobcovia tvrdia, že mobilné a modulárne domy nepotrebujú stavebné povolenie, je to pravda iba čiastočne. Bez ohľadu na materiál a konštrukciu vášho bývania je nutné mobilný alebo modulárny dom minimálne ohlásiť stavebnému úradu, niektoré modely potrebujú aj stavebné povolenie. Celým priebehom a legislatívou vás, samozrejme, prevedieme, a pomôžeme pripraviť aj potrebné dokumenty v závislosti od vášho pozemku.

? Sú domy naozaj mobilné? Dajú sa presúvať?

Áno, samozrejme. Nie je to síce také jednoduché, no so všetkým vám dokážeme poradiť alebo samotný presun aj zrealizovať. Naše domy však nemajú kolesá. Hoci – zrealizovať vieme aj domy na podvozku.

? Dá sa v mobilnom či modulárnom dome bývať celoročne?

DomyIQ sú vďaka použitým konštrukčným postupom a špičkovým materiálom tepelne a akusticky komfortné ako plnohodnotné celoročné bývanie. Moderné SMART technológie navyše zaručia bezpečnosť a pohodlie úplne porovnateľné s murovaným domom.

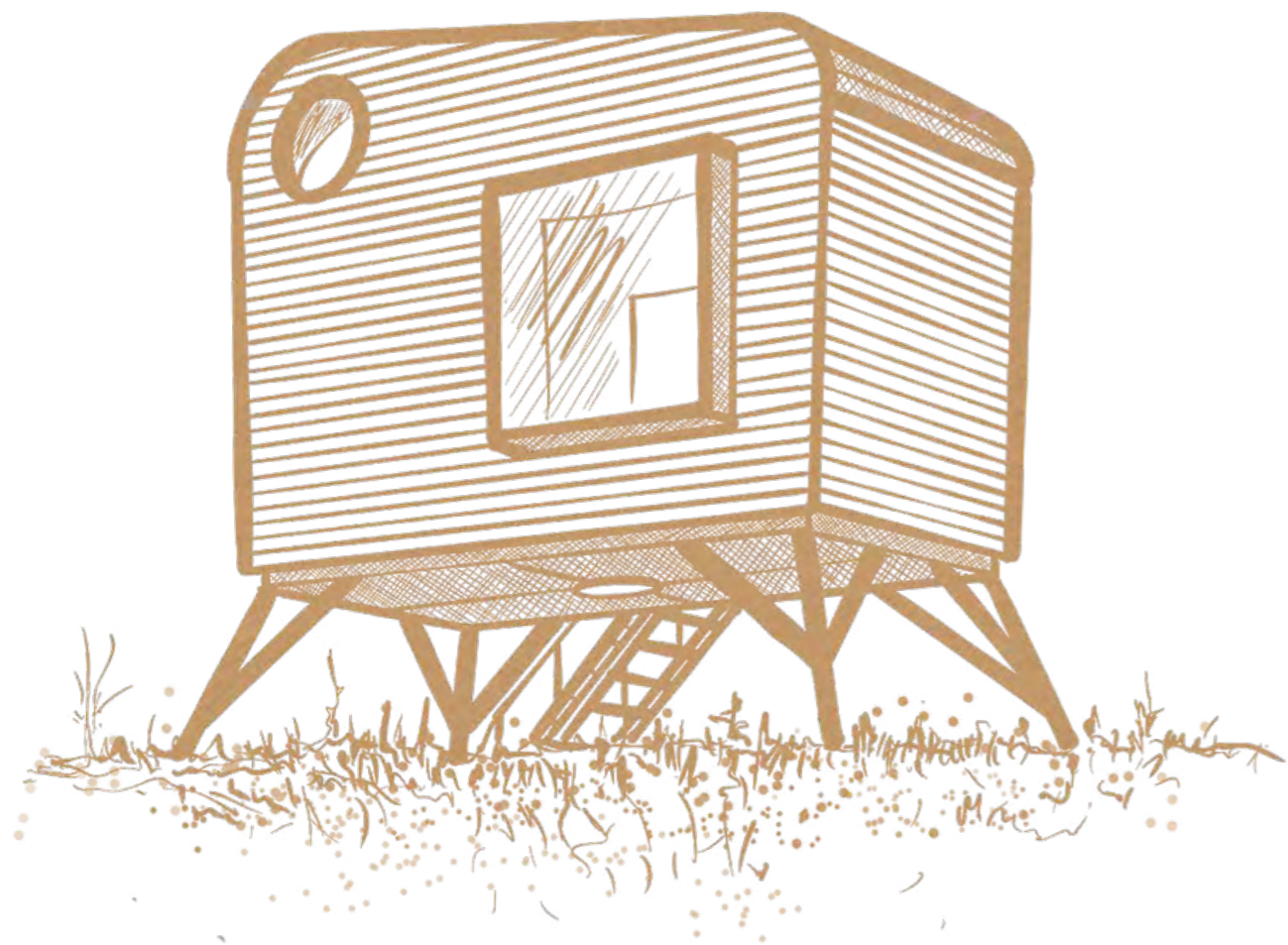
? Môžem si na mobilný alebo modulárny dom zobrať hypotéku?

Samozrejme. Naše DomyIQ môžete financovať formou úveru aj hypotéky. Všetky možnosti s vami skonzultujeme na prvom stretnutí a pomôžeme vám pripraviť aj potrebné dokumenty.

? Splňajú pasívne štandardy?

Dokážeme zrealizovať aj pasívny dom, áno. Takýto dom však vyžaduje technologickú vyspelosť vyššiu ako náš bežne dodávaný štandard, ale nič nie je nemožné.

Zhmotníme váš sen
o dokonalom *domove*





Máte záujem o cenovú ponuku?

Chceli by ste sa dozvedieť viac alebo prísť na obhliadku?

Ozvíte sa nám!



info@domyiq.sk

+421 948 279 880

www.domyiq.sk

 Domy IQ

 domyiq

 Domy IQ